

Số: 640/TB-CCTHADS

Tây Hồ, ngày 27 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 147/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 20 tháng 6 năm 2022 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ, Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản như sau:

Căn hộ số B505; diện tích 81m<sup>2</sup>; diện tích sàn xây dựng căn hộ: 88m<sup>2</sup>; tầng 5; Tòa nhà D'Le Roi Soleil tại số 2 Đặng Thai Mai, phường Quảng An, quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội theo Hợp đồng mua bán căn hộ chung cư số B505/HĐMBCHCC/D'LEROI SOLEIL ký ngày 12/9/2016 được ký giữa ông Nguyễn Khánh Linh và Công ty cổ phần Đầu tư và dịch vụ Khách sạn Soleil.

Giá khởi điểm của tài sản được xác định theo chứng thư thẩm định giá là: 4.400.000.000 đồng ( *Bằng chữ: Bốn tỷ, bốn trăm triệu đồng*).

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ, Hà Nội, địa chỉ: Số 2 ngõ 699 Lạc Long Quân, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội.

Thời gian: 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và theo Quy trình lựa chọn tổ chức BDG để thi hành án do Tổng cục THADS ban hành. Hồ sơ đăng ký gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan: Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;...

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ thông báo để các tổ chức đấu giá biết và tham gia đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin Cục THADS Hà Nội;
- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá TS;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thanh Kiên**

*(Lưu ý: Thông báo lựa chọn tổ chức BDG được đăng tải trên Trang thông tin của Cục THADS TP Hà Nội; Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản trong 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo)*